

Ř í j e n 2015

8. října (čtvrtek)

Pojistné na důchodové zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti a pojistné na nemocenské pojištění: záloha na pojistné osob samostatně výdělečně činných za září (nemocenské pojištění je dobrovolné).

Zdravotní pojištění:

Záloha pojistného na zdravotní pojištění osob samostatně výdělečně činných a pojistné osob bez zdanitelných příjmů za září.

12. října (pondělí)

Spotřební daň: splatnost daně za srpen (mimo spotřební daně z lihu)

15. října (středa)

Silniční daň: Záloha na daň za předcházející kalendářní čtvrtletí.

16. října (pátek)

Povinnost předat Výkaz s údaji pro INTRASTAT příslušným celním orgánům za měsíc září.

20. října (úterý)

Daň z příjmů :

Odvod úhrnu sražených záloh na daň z příjmů ze závislé činnosti za září (z mezd)

Odvod z loterií a jiných podobných her

Podání hlášení k záloze na odvod z loterií a jiných podobných her a zaplacení zálohy za 3. čtvrtletí 2014

Pojistné

podání hlášení k záloze na pojistné na důchodové spoření za září 2014 a splatnost zálohy na důchodové spoření

Daň z přidané hodnoty:

Daňové přiznání a daň k MOSS

26. října (pondělí)

Daň z přidané hodnoty:

- podání přiznání a daň za září u plátců s měsíčním zdaňovacím obdobím.
- podání přiznání a daň za třetí čtvrtletí u plátců s čtvrtletním zdaňovacím obdobím

Spotřební daň: Podání přiznání a

- daňové přiznání za září
- daňové přiznání k uplatnění nároku na vrácení spotřební daně z topných olejů, zelené nafty a technického benzínu a mazacích olejů za září (pokud vznikla nárok).
- Splatnost daně za srpen (pouze spotřební daň z lihu)

Souhrnné hlášení:

Podání souhrnného hlášení za září 2015 a za 3. čtvrtletí 2015

Výpis z evidence:

Podání Výpisu z evidence za září 2015 a za 3. čtvrtletí 2015

Energetické daně:

Podání přiznání a splatnost daně z plynu, pevných paliv a elektřiny za září

Ostatní informace

Naspořené peníze mají být osvobozeny od daně

Společně se zrušením 2. pilíře spoření na stáří má být zavedeno osvobození uspořené penzí od daně z příjmů.

V souvislosti s rušením 2. pilíře důchodového systému má být podpořeno spoření občanů ve 3. pilíři důchodového systému.

Účastníci 2. pilíře mohou prostředky z druhého důchodového pilíře převést do 3. důchodového pilíře nebo na bankovní účet, který určí.

Pokud by byl tento příjem zdaňován, šlo by o zdanění kapitálového výnosu. Daň by se hradila z částky příjmu, která převyšuje uhrazené pojistné na důchodové spoření.

Je navrhováno **osvobození příjmů v podobě penze vyplácené po dobu nejméně 10 let**. Vzhledem k potřebě jednotného přístupu ke všem penzijním produktům se navrhuje obdobné kritérium aplikovat i na jiné obdobné produkty, které jsou spojeny s výplatou peněžních prostředků ve stáří.

To se promítne do úpravy § 4 odst. 1 písm. l) zákona o daních z příjmů od roku 2016. Návrh novelizace je součástí vládního návrhu zákona, kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím zákona o ukončení důchodového spoření. Ten je jako tisk 494 projednáván v Poslanecké sněmovně.

Daňové odpisování práva stavby

Ministerstvo financí pracuje na věcném záměru budoucích změn v zákoně o daních z příjmů. Dotčena má být i problematika práva stavby a jeho rozpouštění v daňově uznatelných nákladech.

Právo stavby je pojem zavedený novým občanským zákoníkem od roku 2014. Pozemek může být zatížen právem stavby, které je věcným právem stavebníka (tj. oprávněného z práva stavby) mít na pozemku stavbu. Na základě práva stavby již může být stavba vybudována, nebo může být postavena v budoucnu.

Záměrem změny zákona o daních z příjmů je s právem stavby pracovat jako s hmotným majetkem bez rozdílu toho, zda jsou poplatníci účetními jednotkami či nikoliv. Tento hmotný majetek má být po novelizaci **hmotným majetkem s rovnoměrným odpisem po dobu jeho životnosti** (tj. po dobu trvání práva stavby).

Není jasné, jak postupovat v případech, kdy je právo stavby zřízeno k pozemku, na kterém již existuje stavba, kterou lze daňově odpisovat. Zde je otázkou pojetí již existující stavby na pozemku, ke kterému bylo následně zřízeno právo stavby. Zvažují se následující varianty řešení:

- spojení této stavby s právem stavby a zacházení s nimi jako s jedním hmotným majetkem,
- pojetí práva stavby a stavby na něm jako více hmotných majetků,
- kombinace výše uvedených řešení.

Zásahy na pozemku a na dosud existující stavbě by pak měly být hodnoceny jako technické zhodnocení (za splnění dalších podmínek). Byla-li by stavba spojena do jednoho hmotného majetku spolu s právem stavby, jednalo by se o technické zhodnocení práva stavby.

Samostatným hmotným majetkem by pak měly být stavby a jiné věci, které byly na pozemku vytvořeny po vzniku práva stavby.

Uvedené otázky jsou prozatím v pracovní fázi a měly by se promítnout do zákona o daních z příjmů od roku 2017.

S případnými dotazy nás můžete kdykoliv kontaktovat.

S přátelským pozdravem

Ing. Zdeněk Hamáček
jednatel