

Listopad 2016

8. listopad (úterý)

Pojistné na důchodové zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti a pojistné na nemocenské pojištění: záloha na pojistné osob samostatně výdělečně činných za říjen (nemocenské pojištění je dobrovolné).

Zdravotní pojištění:

Záloha pojistného na zdravotní pojištění osob samostatně výdělečně činných a pojistné osob bez zdanitelných příjmů za říjen.

9. listopad (středa)

Spotřební daň: splatnost daně za září (mimo spotřební daně z lihu)

16. listopad (středa)

Povinnost předat Výkaz s údaji pro INTRASTAT příslušným celním orgánům za měsíc říjen.

21. listopad (pondělí)

Daň z příjmů:

Odvod úhrnu sražených záloh na daň z příjmů ze závislé činnosti za říjen (z mezd)

25. listopad (pátek)

Daň z přidané hodnoty:

podání přiznání a daň za říjen u plátců s měsíčním zdaňovacím obdobím.

Souhrnné hlášení:

Podání souhrnného hlášení za říjen

Kontrolní hlášení:

Podání souhrnného hlášení za říjen

Spotřební daň: Podání přiznání a

- daňové přiznání za říjen
- daňové přiznání k uplatnění nároku na vrácení spotřební daně z topných olejů, zelené nafty a technického benzínu a mazacích olejů za září (pokud vznikla nárok)
- splatnost daně za září (pouze spotřební daň z lihu)

Energetické daně:

Podání přiznání a splatnost daně z plynu, pevných paliv a elektřiny za říjen

30. listopadu (středa)

Daň z příjmů

- odvod částek zajištění daně za říjen
- odvod daně vybírané srážkou podle zvláštní sazby daně za říjen

Daň z nemovitosti

- splatnost druhé splátky daně (všichni poplatníci s daňovou povinností vyšší než 5 000 Kč)

Ostatní informace

Novinky v dani z nabytí nemovitých věcí

Pod číslem 254/2016 Sb. se od 1. listopadu 2016 mění zákon o dani z nabytí nemovitých věcí.

Rozhodným dnem pro aplikaci znění zákona před novelizací a po ní je okamžik vzniku daňové povinnosti, tj. den nabytí vlastnického práva k nemovité věci. U nabytí vlastnického práva k nemovitým věcem zapisovaným v katastru nemovitostí v nejčastějších případech (kupní, směnné smlouvy) je rozhodným dnem den právních účinků vkladu do katastru nemovitostí a k nemovitým věcem nezapisovaným do katastru nemovitostí den nabytí účinnosti smlouvy.

Hlavní změny spočívají v následujících bodech:

- Nově je poplatníkem vždy jen nabyvatel, není již možná volba poplatníka. Zároveň s tím zaniká institut ručení.
- Předmětem daně z nabytí nemovitých věcí v oblasti inženýrských sítí je úplatné nabytí vlastnického práva k budově podle katastrálního zákona, která je částí inženýrské sítě. Zdanění tak nově nepodléhá nabytí těch částí inženýrských sítí, které nejsou budovou podle katastrálního zákona.
- Předmětem daně je smluvní prodloužení práva stavby.
- Všechny přeměny právnických osob jsou vyňaty z předmětu daně s výjimkou převodu jmění na společníka. Při převodu jmění na společníka je nabytí vlastnického práva k této nemovité věci nově předmětem daně z nabytí nemovitých věcí.
- Základem daně je v případě směny nemovitých věcí cena určená znalcem nebo směrná hodnota. Při určení sjednané ceny se nově nepřihlíží k hodnotě pozbyvané nemovité věci, ale jen k případnému doplatku, který jedna ze stran poskytne straně druhé společně s pozbyvanou nemovitou věcí, ať už v podobě peněžních prostředků nebo nepeněžního plnění.
- První úplatné nabytí nových staveb a jednotek je osvobozeno od daně pouze u staveb a jednotek dokončených nebo užívaných, nikoliv u staveb a jednotek rozestavěných. Musí však k nabytí dojít během 5 let od dokončení nebo započetí užívání.

Co je vývoz

Co je vývozem pro účely DPH, stanoví § 66 odst. 1 zákona o DPH. Zboží musí opustit EU a být propuštěno do režimu vývoz, pasivní zušlechťovací styk, vnější tranzit, popř. být zpětně vyvezeno. Osvobození týkající se svobodných skladů a svobodných pásem bylo zrušeno.

Podmínkou pro osvobození podle § 66 odst. 2 zákona o DPH je:

• dodání zboží, nestačí pouhé opuštění EU

• podmínka přepravce

a) prodávající nebo jím zmocněná osoba

b) kupující nebo jím zmocněná osoba

Kupující nesmí mít v ČR sídlo, místo pobytu ani provozovnu. Pokud odběratel usazený v ČR zajistí přepravu, pak dodavatel nemůže osvobodit vývoz.

Dnem uskutečnění je den výstupu zboží z území EU potvrzený celním úřadem. To se prokazuje rozhodnutím celního úřadu o vývozu zboží.

Pokud výstup zboží z EU není potvrzen celním úřadem, lze to prokázat jinými důkazními prostředky. Například může jít o přepravní doklady potvrzené odběratelem, doklady na dovoz v třetí zemi atp.

Nově se za daňový doklad při vývozu zboží (§ 33a) považuje daňový doklad podle obecných ustanovení, ne již rozhodnutí celního řádu.

S případnými dotazy nás můžete kdykoliv kontaktovat.

S přátelským pozdravem

Ing. Zdeněk Hamáček
jednatel